

### ხელშეკრულება-აქტი

ქ. თბილისი

” \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2017

ერთის მხრივ შპს "სპარ" (შემგომში "შემსრულებელი") მისი დირექტორის სპარტაკ თიკანაშვილის სახით და მეორეს ფიზიკური პირი (შემგომში "პოტენციური დამქირავებელი") \_\_\_\_\_ პირადი # \_\_\_\_\_, პირადობის # \_\_\_\_\_ ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულება-აქტს შემდეგზე:

1.1. შემსრულებელმა მისცა ინფორმაცია და/ან პირადად დაათვალიერებინა მყიდველს უძრავი ქონება (შემდგომში "ფართი") თარიღი: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ წელს, \_\_\_\_\_ საათზე, რომელიც მდებარეობს მისამართზე:

\_\_\_\_\_ **მოკლე დახასიათება** (საჭიროების შემთხვევაში):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- 1.2. ფართის მოწონების და გამქირავებელთან საბოლოოდ მოლაპარაკების დადებითად დასრულების შემთხვევაში "პოტენციური დამქირავებელი" ვალდებულია "შემსრულებელს" აცნობოს ამის შესახებ წინასწარ, ფართის დაქირავებამდე.
- 1.3. თუ "პოტენციური დამქირავებელი" თავად არ გადაწყვეტს "ფართი"-ის დაქირავებას, მაგრამ აცნობებს თავის ნათესავს ან ახლობელს, რომელიც საბოლოოდ გადაწყვეტს თავად დაიქირაოს "ფართი", პოტენციური დამქირავებელი ვალდებულია ამის შესახებ ასევე აცნობოს "შემსრულებელს".
- 1.4. "პოტენციური დამქირავებელი" მიერ წინამდებარე შეთანხმებით გათვალისწინებული მოთხოვნების არ შესრულების შემთხვევაში მას დაეკისრება იმ ზარალის ანაზღაურება, რაც მიადგა "შემსრულებელს" ამის გამო, კერძოდ, ვერ მიიღო საშუაშალო გასამრჯელო ბინის გამქირავებელისგან.
- 1.5. სადაო საკითხებს მხარეები წყვეტენ ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე. თუ ასეთი შეთანხმება ვერ იქნა მიღწეული, დავის წამოჭრიდან 10 (ათი) დღის შემდეგ მხარეებს შეუძლიათ მიმართონ სასამართლოს.
- 1.6. მიმდინარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ორივე მხარის მიერ ხელმოწერის მომენტიდან
- 1.7. წინამდებარე ხელშეკრულება-აქტი შედგენილია 2(ორი) თანაბარი იურიდიული ძალის ეგზემპლარად. თითო ეგზემპლარი გადაეცემათ მხარეებს.

2.

<p>შპს `სპარ` (შემსრულებელი)          ქ.თბილისი. ვაჟა-ფშაველას16, VIII სართ.          საბანკო რეკვიზიტები:          შპს "სპარ"          ს/კ: 205290424          სს "საქართველოს ბანკი"          ა/ა: GE53BG000000855525500          ბანკის კოდი: BAGAGE22          ტელეფონი: 593188661          _____ ს. თიკანაშვილი          " ___ " _____ 2017წ.  <a href="http://www.spar.ge">http://www.spar.ge</a></p>	<p>.....          (დამკვეთი)          .....          მისამართი: .....          .....          პ/ნ(ს/კ): .....          ტელეფონი:.....          _____ ხელმოწერა          ~ ___ ~ _____ 2017წ.</p>
---	--

